

Ogłoszenie nr 510057350-N-2020 z dnia 01-04-2020 r.

## Gmina Miasto Wąbrzeźno: Utworzenie przystani sportów wodnych w Wąbrzeźnie

### OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Roboty budowlane

#### Zamieszczanie ogłoszenia:

obowiązkowe

#### Ogłoszenie dotyczy:

zamówienia publicznego

#### Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej

tak

Nazwa projektu lub programu

Regionalny Program Operacyjny Województwa Kujawsko - Pomorskiego na lata 2014 - 2020, Oś priorytetowa 6 Solidarne społeczeństwo i konkurencyjne kadry, Działanie 6.5 Rozwój potencjału endogenicznego regionu

#### Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:

tak

Numer ogłoszenia: 504171-N-2020

#### Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych:

tak

Numer ogłoszenia: 540016167-N-2020

### SEKCJA I: ZAMAWIAJACY

#### I. 1) NAZWA I ADRES:

Gmina Miasto Wąbrzeźno, Krajowy numer identyfikacyjny 871118780, ul. ul. Wolności 18, 87-200 Wąbrzeźno, woj. kujawsko-pomorskie, państwo Polska, tel. 56 6884500, e-mail zp@wabrzezno.com, faks 56 6882748.

Adres strony internetowej (url): www.bjp.wabrzezno.com

#### I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:

Administracja samorządowa

### SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

#### II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:

Utworzenie przystani sportów wodnych w Wąbrzeźnie

#### Numer referencyjny (jeżeli dotyczy):

ZP.271.3.2020

#### II.2) Rodzaj zamówienia:

Roboty budowlane

#### II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usług lub roboty budowlane:

1. Przedmiotem zamówienia jest zadanie sporządzenia w formie „zaprojektuj i wybuduj” dokumentacji budowlanej oraz wykonanie robót budowlano - montażowych, polegających na budowie przystani sportów wodnych wraz z pełnym wyposażeniem dla mieszkańców Wąbrzeźna i okolic w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Kujawsko Pomorskiego na lata 2014 – 2020, Oś priorytetowa 6 Solidarne społeczeństwo i konkurencyjne kadry; Nazwa działania 6.5. Rozwój potencjału endogenicznego regionu. Celem realizacji planowanego zamierzenia jest stworzenie warunków do uprawiania sportów wodnych oraz rekreacji i wypoczynku na terenie miasta Wąbrzeźno. 2. Planowane zadanie będzie polegało w szczególności na: 1) rozbiorze istniejącego budynku przystani, 2) zaprojektowanie budynku Przystani wraz z zagospodarowaniem terenów przyległych, 3) wykonaniu ciągu pieszego przebiegającego przy murach oporowych wzdłuż plaży, 4) budowie odcinka drogi pomiędzy terenami do obsługi budynku przystani, 5) budowie dwóch pomostów pływających zgodnie z pozwoleniem wodnoprawnym, 6) zakupie wyposażenia zgodnie z załącznikiem nr 11 do siwz, 7) wykonaniu robót budowlano-montażowych wynikających z załącznika projektu budowlanego i pozwolenia na budowę, tj. a) wykonaniu boiska do siatkówki, b) budowie siłowni zewnętrznej na powietrzu, c) budowie drogi i parkingu, d) wykonaniu zjazdu do jeziora, e) wykonaniu ścieżki na plażę, f) wykonaniu schodów terenowych, g) wykonaniu „Fabryki wody”, i przebiegalni zewnętrznych, h) wykonaniu murów oporowych, i) wykonaniu budynku WC. 3. Istniejący stan zagospodarowania: Teren inwestycji znajduje się na obszarze Gminy Miasto Wąbrzeźno. W obrębie inwestycji jest Jezioro Zamkowe o pow. 65 ha oraz Góra Zamkowa wraz z parkiem o pow. 5 ha. Zadanie realizowane będzie w systemie „zaprojektuj i wybuduj”. Zadaniem wykonawcy będzie sporządzenie kompleksowej dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla części niniejszej inwestycji, uzyskanie pozwolenia na budowę i wykonanie inwestycji oraz zrealizowanie robót budowlano-montażowych wynikających ze sporządzonej oraz załączonej dokumentacji i pozwolenia na budowę. 4. Cały materiał rozbiorczy jest własnością Wykonawcy. 5. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia oraz jego zakres stanowią: 1) program Funkcjonalno - Użytkowy - Załącznik nr 9 do siwz, 2) projekt budowlany „Zagospodarowanie terenów Podzamcza w Wąbrzeźnie” – Załącznik nr 10 do siwz. 6. Przedmiot zamówienia obejmuje: 1) Etap I – faza projektowa a) wykonanie projektu budowlanego w zakresie zgodnym z art. 34 Prawo budowlane, niezbędnego do uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, zakresem opisanym w siwz oraz programie funkcjonalno – użytkowym, b) opracowanie projektu wykonawczego wymaganej branży, przedmiaru robót, szczegółowego kosztorysu inwestorskiego opracowanego metodą szczegółową, informacji BIOD, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, opinii technicznych, ekspertyz i badań zgodnie z wymogami programu funkcjonalno – użytkowego, c) przedłożenie opracowanego projektu budowlanego, projektu wykonawczego wymaganej branży, przedmiaru robót, kosztorysu inwestorskiego i opracowań towarzyszących zamawiającemu do akceptacji ostatecznej wersji dokumentacji projektowej, d) opracowanie harmonogramu rzeczowo – finansowego robót budowlanych i przedłożenie harmonogramu do akceptacji przez zamawiającego, e) uzyskanie ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę. 2) Etap II – wykonanie robót budowlanych: a) wykonanie robót budowlanych na podstawie opracowanej i zaakceptowanej dokumentacji projektowej, zgodnie z decyzją o pozwoleniu na budowę, harmonogramem rzeczowo – finansowym robót budowlanych, obowiązującym prawem, normami, zasadami wiedzy technicznej, sztuką budowlaną i niniejszą siwz, b) wykonanie robót budowlanych na podstawie załączonej dokumentacji projektowej zgodnie z decyzją Starosty Wąbrzeskiego znak: AB.6740.224.2018.ZE z dnia 9 lipca 2019 r. zmieniającej pozwolenie na budowę nr 224/2018 z dnia 3 grudnia 2018 r. c) opracowanie szczegółowego projektu organizacji robót, d) wykonanie robót pomocniczych i przygotowawczych, e) zapewnienie kierownika budowy, kierowników robót wymaganej branży oraz nadzoru autorskiego projektantów w cenie oferty, f) przeprowadzenie wymaganych prób i badań oraz dokumentacji powykonawczej i geodezyjnych pomiarów powykonawczych. 7. Program zapewnienia jakości (PZJ). Wykonawca jest zobowiązany opracować i przedstawić do akceptacji Inżyniera/Kierownika projektu program zapewnienia jakości. W programie zapewnienia jakości Wykonawca powinien określić, zamierzony sposób wykonywania robót, możliwości techniczne, kadrowe i plan organizacji robót gwarantujący wykonanie robót zgodnie z dokumentacją projektową, SST oraz ustaleniami. Program zapewnienia jakości powinien zawierać: 1) organizację wykonania robót, w tym terminy i sposób prowadzenia robót, 2) organizację ruchu na budowie wraz z oznakowaniem robót, 3) sposób zapewnienia bhp w czasie trwania robót, 4) wykaz zespołów roboczych, ich kwalifikacje i przygotowanie praktyczne, 5) wykaz osób odpowiedzialnych za jakość i terminowość wykonania poszczególnych elementów robót, 6) system (sposób i procedurę) proponowanej kontroli i sterowania jakością wykonywanych robót, 7) wyposażenie w sprzęt i urządzenia do pomiarów i kontroli (opis laboratorium własnego lub laboratorium, któremu Wykonawca zamierza zlecić prowadzenie badań), 8) sposób oraz formę gromadzenia wyników badań laboratoryjnych, zapis pomiarów, nastaw mechanizmów sterujących, a także wyciąganych wniosków i zastosowanych korekt w procesie technologicznym, proponowany sposób i formę przekazywania tych informacji Inżynierowi/Kierownikowi projektu. 8. Wykonawca będzie zobowiązany przygotować i uzgodnić tymczasową organizację ruchu na czas prowadzenia robót. 9. W przypadku określenia w programie funkcjonalno – użytkowym, dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej oraz przedmiarze robót przedmiotu zamówienia przez wskazanie producenta, nazw własnych, znaków towarowych lub pochodzenia urządzeń i materiałów zamawiający informuje, że mają one jedynie charakter pomocniczy dla określenia podstawowych parametrów i cech zastosowanych materiałów. Zamawiający dopuszcza zastosowanie rozwiązań równoważnych w stosunku do zaprojektowanych z zachowaniem tych samych standardów technicznych, technologicznych, jakościowych i funkcjonalnych. Przez produkty równoważne należy rozumieć urządzenia i materiały posiadające nie gorsze parametry techniczne i te same cechy funkcjonalne co wskazany konkretny z nazwy czy pochodzenia produkt. Jego jakość i parametry nie

mogą być gorsze od wskazanych, a zastosowanie ich w żaden sposób nie może wpłynąć na prawidłowe funkcjonowanie rozwiązań technicznych przewidzianych w dokumentacji projektowej. Wykaz zastosowanych i przyjętych przez wykonawcę do wyceny materiałów lub urządzeń równoważnych musi zostać załączony do oferty. 10. Zamawiający wymaga, stosownie do art. 29 ust. 3a ustawy Pzp, zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz. U. z 2019 r. poz. 1040 ze zm.), przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane poniżej czynności w trakcie realizacji zamówienia związane z: • rozebraniem istniejącego budynku przystani, • budową budynku zaplecza, • wykonaniem boiska do siatkówki, • budową siłowni zewnętrznej na powietrzu, • budową drogi i parkingu, • wykonaniem zjazdu do jeziora, • wykonaniem ścieżki na plażę, • wykonaniem schodów terenowych, • wykonaniem „Fabryki wody” i przebieiralni zewnętrznych, • wykonaniem murów oporowych, • wykonaniem budynku WC. 11. Szczegóły, dotyczące wymagań zatrudnienia na podstawie umowy o pracę zostały zawarte w § 3 wzoru umowy, stanowiącym Załącznik nr 8 do siwz. 12. Zamawiającemu będzie przysługiwało prawo naliczenia kary w wysokości 1.000,00 zł w przypadku niedopełnienia przez wykonawcę wymogu, o którym mowa w ust. 8 za każdą osobę, wobec której wykonawca nie dopełnił obowiązku zatrudnienia na podstawie umowy o pracę. 13. Zamawiający nie przewiduje wymagań, o których mowa w art. 29 ust. 4 ustawy Pzp.

**II.4) Informacja o częściach zamówienia:****Zamówienie było podzielone na części:**

nie

**II.5) Główny Kod CPV: 45000000-7**

**Dodatkowe kody CPV:** 45100000-8, 45111300-1, 45212000-6, 45232400-6, 45233220-7, 45300000-0, 45310000-3, 45320000-6, 45330000-9, 45400000-1, 71220000-6, 71320000-7

**SEKCJA III: PROCEDURA****III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

Przetarg nieograniczony

**III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów**

nie

**III.3) Informacje dodatkowe:****SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA****IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA:** 30/03/2020**IV.2) Całkowita wartość zamówienia****Wartość bez VAT** 4508000.00**Waluta** PLN**IV.3) INFORMACJE O OFERTACH**

Liczba otrzymanych ofert: 2

w tym:

liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw: 2

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii Europejskiej: 0

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii Europejskiej: 0

liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

**IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 0****IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA**

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:

nie

Nazwa wykonawcy: Spółka Budowlano - Usługowa "Budex" Lutomirski i Wspólnicy Sp.j.

Email wykonawcy: budex@budex-lipno.pl

Adres pocztowy: ul. Budowlana 3

Kod pocztowy: 87-600

Miejscowość: Lipno

Kraj/woj.: Polska

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą:

tak

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej:

nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej:

nie

**IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM****Cena wybranej oferty/wartość umowy** 5544840.00

Oferta z najniższą ceną/kosztem 5544840.00

Oferta z najwyższą ceną/kosztem 6476352.03

Waluta: PLN

**IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa**

Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcy/podwykonawcom

nie

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom:

**IV.8) Informacje dodatkowe:****IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ OGŁOSZENIA, ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI ALBO ZAPYTANIA O CENĘ****IV.9.1) Podstawa prawna**

Postępowanie prowadzone jest w trybie na podstawie art. ustawy Pzp.

**IV.9.2) Uzasadnienie wyboru trybu**

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.

Drukuj