

Ogłaszam pierwszy nieograniczony przetarg ustny na dzierżawę pod drobne uprawy:

1. działkę nr 1 o powierzchni 40 m² określoną numerem ewidencyjnym 658 cz., położoną w obrębie 1 miasta Wąbrzeźna przy ulicy Wolności, zapisaną w księdze wieczystej KW nr TO1W/00023683/0

Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego wynosi 4,00 złotych

(słownie: cztery złote)

Wadium ustalono na kwotę 1,- zł **(słownie: jeden złotych)**

Postąpienie ustalono w kwocie nie niższej niż 1,- zł **(słownie: jeden złotych).**

2. działkę nr 2 o powierzchni 40 m² określoną numerem ewidencyjnym 658 cz., położoną w obrębie 1 miasta Wąbrzeźna przy ulicy Wolności, zapisaną w księdze wieczystej KW nr TO1W/00023683/0

Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego wynosi 4,00 złotych

(słownie: cztery złote)

Wadium ustalono na kwotę 1,- zł **(słownie: jeden złotych)**

Postąpienie ustalono w kwocie nie niższej niż 1,- zł **(słownie: jeden złotych).**

3. działkę nr 3 o powierzchni 40 m² określoną numerem ewidencyjnym 656/5 cz. , położoną w obrębie 1 miasta Wąbrzeźna przy ulicy Wolności, zapisaną w księdze wieczystej KW nr TO1W/00023670/6

Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego wynosi 4,00 złotych

(słownie: cztery złote)

Wadium ustalono na kwotę 1,- zł **(słownie: jeden złotych)**

Postąpienie ustalono w kwocie nie niższej niż 1,- zł **(słownie: jeden złotych).**

4. działkę nr 4 o powierzchni 40 m² określoną numerem ewidencyjnym 656/5 cz. , położoną w obrębie 1 miasta Wąbrzeźna przy ulicy Wolności, zapisaną w księdze wieczystej KW nr TO1W/00023670/6

Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego wynosi 4,00 złotych

(słownie: cztery złote)

Wadium ustalono na kwotę 1,- zł **(słownie: jeden złotych)**

Postąpienie ustalono w kwocie nie niższej niż 1,- zł **(słownie: jeden złotych).**

5. działkę nr 5 o powierzchni 40 m² określoną numerem ewidencyjnym 656/5 cz. , położoną w obrębie 1 miasta Wąbrzeźna przy ulicy Wolności, zapisaną w księdze wieczystej KW nr TO1W/00023670/6

Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego wynosi 4,00 złotych

(słownie: cztery złote)

Wadium ustalono na kwotę 1,- zł **(słownie: jeden złotych)**

Postąpienie ustalono w kwocie nie niższej niż 1,- zł **(słownie: jeden złotych).**

Czynsz dzierżawny płatny będzie w następujących terminach :

- za pierwszy rok w terminie 14 dni od daty podpisania umowy,
- w następnych latach bez wezwania do 30 kwietnia każdego roku.

Przetarg odbędzie się **dnia 19 marca 2021 r. o godz. 9.00 (działka nr 1), 9.30 (działka nr 2), 10.00 (działka nr 3), 10.30 (działka nr 4), 11.00 (działka nr 5)** w siedzibie Urzędu Miasta Wąbrzeźno przy ulicy Wolności nr 18 – sala nr 19.

Warunkiem przystąpienia do przetargu na dzierżawę nieruchomości jest **wpłacenie wadium na konto Gminy Miasto Wąbrzeźno – 07 9484 1033 2319 1806 1080 0006** lub w kasie Urzędu w terminie najpóźniej **do dnia 16 marca 2021 r. włącznie**. Z uzasadnionej przyczyny przetarg może być odwołany.

Wadium zostanie zaliczone na poczet czynszu dzierżawnego, a z osobą, która przetarg wygra zawarta zostanie umowa na okres 3 lat. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone w takiej samej formie, nie później niż przed upływem 3 dni od daty zamknięcia, unieważnienia, odwołania bądź zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.

Dzierżawca nieruchomości zobowiązany będzie do uiszczania podatku od nieruchomości zgodnie z obowiązującymi przepisami ordynacji podatkowej.

Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu oraz dokument potwierdzający tożsamość podlegają przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu. Zawarcie umowy dzierżawy **winno nastąpić w dniu określonym przez wydzierżawiającego**. Data ta zostanie wyznaczona najpóźniej **w ciągu 21 dni** od dnia rozstrzygnięcia przetargu a o terminie jej zawarcia zostanie dzierżawca poinformowany. Jeżeli osoba ustalona jako dzierżawca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu, wydzierżawiający może odstąpić od zawarcia umowy dzierżawy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Nieruchomości tej nie obciążają żadne długi, ograniczone prawa rzeczowe ani ograniczenia w rozporządzaniu i nie istnieją należności publiczno-prawne stanowiące podstawę wpisu hipoteki przymusowej.

Szczegółowych informacji na temat przetargu udzielają pracownicy Wydziału Geodezji, Budownictwa i Inwestycji Urzędu Miasta Wąbrzeźno, ul. Wolności nr 18, pokój nr 2a, tel.(0-56)688-45-28 lub przez pocztę internetową: e-mail: gg@wabrzezno.com.

Szczegółowych informacji na temat przetargu udzielają pracownicy Wydziału Inwestycji, Gospodarki Gruntami i Planowania Przestrzennego Urzędu Miasta Wąbrzeźno ul. Wolności nr 18, pokój nr 2 , tel. 56 688-45-28 lub przez pocztę internetową: gg@wabrzezno.com. Pełen tekst ogłoszenia został wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta oraz znajduje się na stronie internetowej Miasta Wąbrzeźno pod adresem: www.bip.wabrzezno.com (w zakładce „Przetargi i zamówienia”- „Przetargi”).

Załącznik: mapa ewidencyjna

Wąbrzeźno, dnia 18.02.2021 r.