

**Informacja o stanie mienia Gminy Miasto Wąbrzeźno wg stanu na dzień 31.12.2021 r.**

Na własność komunalną Gminy Miasto Wąbrzeźno składają się :

1. Grunty o łącznej powierzchni 145,5 ha (co stanowi 17,06 % powierzchni ewidencyjnej miasta ) w tym :
  - grunty gminne pozostające w wieczystym użytkowaniu – 15,3 ha
  - grunty pozostające w zasobie gminy – 52,3 ha
  - grunty pozostające w użytkowaniu – 1,3 ha
  - grunty pozostałe (w tym drogi i ulice) – 71,5 ha
  - grunty gminne oddane w trwałą zarząd - 5,1 ha
  
2. Grunty SP pozostające w wieczystym użytkowaniu gminy – 0,88 ha
  
3. Budynki, budowle i urządzenia :
  - 48 budynków mieszkalnych w których znajduje się 200 lokali mieszkalnych i 5 lokali użytkowych
  - 3 zespoły budynków szkół podstawowych
  - budynki i obiekty Wąbrzeskiego Domu Kultury
  - 3 budynki administracyjno-biurowe
  - 2 budynki przedszkolne
  - 17 budynków gospodarczo-składowych
  - 2 murowane boksy garażowe
  - 2 budynki zajmowane przez Wąbrzeskie Stowarzyszenie Pomocy Dzieciom Specjalnej Troski ( w tym jeden przeznaczony na Zakład Aktywacji Zawodowej)
  - zespół obiektów rekreacyjnych na Podzamczu

- zespół budynków i obiektów Unii
- budynki Miejskiego Zakładu Usług Komunalnych
- zespół boisk „Orlik 2012”
- 1 budynek na targowisku
- 2 budynki przy ulicy Matejki nr 11 i 11A
- budynek Przystani Sportów Wodnych

4. Udziały w następujących jednostkach :

- 19 062 udziałów o wartości 9.531,000,00 zł w RW TBS
- 49 191 udziały o wartości 24.595.500,00 zł w MZECWiK - u
- udział o wartości 10.000,00 zł w Toruńskim Funduszu Poręczeń Kredytowych Sp. z o.o.
- 50 udziałów o wartości 50.000,00 zł w Krajowym Funduszu Poręczeniowym „Samorządowa Polska” Sp. z. o.o.

Ogólną wartość mienia pozostającego własnością Gminy Miasto Wąbrzeźno można określić kwotą 191.100.411,91 zł (słownie: sto dziewięćdziesiąt jeden milionów sto tysięcy czterysta jednaście 91/100 złotych).

w tym :

- 1) przybliżona wartość gruntów – 25.098.946,57 zł
- 2) inwentarzowa wartość budynków – 44.444.287,97 zł
- 3) inwentarzowa wartość budowli i urządzeń – 81.461.986,23 zł
- 4) wartość posiadanych udziałów – 34.186.500,00 zł
- 5) pozostałe środki trwałe – 5.908.691,14 zł.

Wąbrzeźno, dnia 10.03.2022 r.

## Informacja o stanie mienia Gminy Miasto Wąbrzeźno

Część tabelaryczna ( synteza )

L p	5. Wyszczególnienie	6. Stan na ostatni dzień		Zwiększenie(+) Zmniejszenie(-) stanu w roku budżetowym	Wartość majątku na dzień 31.12.2021 r. w tys.zł	Dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania praw własności i innych praw majątkowych					
		7. roku poprzedniego ha	roku budżetowego ha			Z tytułu dzierżaw i najmu w zł	Z tytułu wiecz. użytk. w zł	Z tytułu sprzedaży w zł	Z tytułu Zarządu w zł	Opłata adiacencka w zł	Razem
<b>1.</b>	<b>Grunty ogółem (ha) w tym:</b>	146,3	145,5	- 0,8	25 099	57 766	142 410	838 946	2 581	203 393	1 245 096
	przekazane w wiecz. użyt.	15,5	15,3	-0,2	2 219	-	142 410	43 407	-	-	185 817
	tworzące zasób gminy	53,3	52,3	- 1,00	15 558	57 766	-	795 539	2 581	20 393	1 059 279
	pozostające w zarządzie i użytk.	6,4	6,4	0	1 602	-	-	-	-	-	-
	pozostałe ( w tym drogi )	71,1	71,5	+0,4	5 720	-	-	-	-	-	-
<b>2.</b>	<b>Budynki /liczba ogółem / w tym :</b>	91	91	0	44 444	804 997	-	16 066	-	-	821 063
	mieszkalne	48	48	0	11 476	804 997	-	16 066	-	-	821 063
	obiekty szkolne	5	5	0	9 198	-	-	-	-	-	-
	obiekty kulturalne	2	2	0	6 964	-	-	-	-	-	-
	obiekty użyteczności publicznej	15	15	0	16 606	-	-	-	-	-	-
	inne	21	21	0	200	-	-	-	-	-	-
	Budowle i	9	9	0	81 462	-	-	-	-	-	-

	urządzenia										
<b>3.</b>	<b>Wpływy ze sprzedaży składników majątkowych</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>4.</b>	<b>Udziały w jednostkach</b>	65 282	68 604	+ 3 022	34 187	-	-	-	-	-	-
	RWTBS	16 040	19 062	+ 3 022	9 531	-	-	-	-	-	-
	MZECWiK	49 191	49 191	0	24 596	-	-	-	-	-	-
	Toruński Fundusz Poręczeń Kredytowych Sp. z o.o	1	1	0	10	-	-	-	-	-	-
	Krajowy Fundusz Poręczeniowy „Samorządowa Polska” Sp.z.o.o.	50	50	0	50	-	-	-	-	-	-
<b>5.</b>	<b>Pozostałe środki trwale</b>	-	-	-	5 909	-	-	-	-	-	-
<b>Ogółem wartość mienia pozostającego własnością Gminy Miasto Wąbrzeźno</b>					191 101	862 763	142 410	855 012	2 581	203 393	2 066 159

Wąbrzeźno, 10.03.2022 r.  
Sporządziła Joanna Garczyńska