# IG.6845.33.2022.JG

OGŁASZAM

pierwszy nieograniczony przetarg ustny na dzierżawę pod boks garażowy nieruchomości określonej działką ewidencyjną nr 693/3 cz. o powierzchni 15 m ² położonej w obrębie 1 miasta Wąbrzeźna przy ulicy 20 Stycznia , zapisanej w księdze wieczystej KW nr TO1W/00010090/2 .

Cena wywoławcza kwartalnego czynszu dzierżawnego wynosi 118,08 zł

1. (słownie: sto osiemnaście 08/100 złotych)
2. Wadium ustalono na kwotę 10,00 zł (słownie: dziesięć złotych)
3. Postąpienie ustalono w kwocie nie niższej niż 2,00 zł (słownie: dwa złote).

## Czynsz dzierżawny płatny będzie w następujących terminach :

* za pierwszy kwartał w terminie 14 dni od daty podpisania umowy,

- w następnych latach bez wezwania do ostatniego dnia kwartału za dany kwartał.

Przetarg odbędzie się **dnia 10 luty 2023 r. o godz. 10.00** w siedzibie Urzędu Miasta Wąbrzeźno przy ulicy Wolności nr 18 – sala nr 19. Warunkiem przystąpienia do przetargu na dzierżawę nieruchomości jest **wpłacenie wadium** **na konto Gminy Miasto Wąbrzeźno –**  **07 9484 1033 2319 1806 1080 0006** lub w kasieUrzędu w terminienajpóźniej **do dnia 7 lutego 2023 r. włącznie.** Z uzasadnionej przyczyny przetarg może być odwołany.

Wadium zostanie zaliczone na poczet czynszu dzierżawnego, a z osobą, która przetarg wygra zawarta zostanie umowa na okres 3 lat. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone w takiej samej formie, nie później niż przed upływem 3 dni od daty zamknięcia, unieważnienia, odwołania bądź zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.

Dzierżawca nieruchomości zobowiązany będzie do uiszczania podatku od nieruchomości zgodnie z obowiązującymi przepisami ordynacji podatkowej.

Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu oraz dokument potwierdzający tożsamość podlegają przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.Zawarcie umowy dzierżawy **winno nastąpić w dniu określonym przez wydzierżawiającego.** Data ta zostanie wyznaczona najpóźniej **w ciągu 21 dni** od dnia rozstrzygnięcia przetargu a o terminie jej zawarcia zostanie dzierżawca poinformowany. Jeżeli osoba ustalona jako dzierżawca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu, wydzierżawiający może odstąpić od zawarcia umowy dzierżawy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Nieruchomości tej nie obciążają żadne długi, ograniczone prawa rzeczowe ani ograniczenia w rozporządzaniu i nie istnieją należności publiczno-prawne stanowiące podstawę wpisu hipoteki przymusowej.

Szczegółowych informacji na temat przetargu udzielają pracownicy Wydziału Inwestycji, Gospodarki Gruntami i Planowania Przestrzennego Urzędu Miasta Wąbrzeźno ul. Wolności nr 18, pokój nr 2 , tel. 56 688-45-28 lub przez pocztę internetową: gg@wabrzezno.com. Pełen tekst ogłoszenia został wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta oraz znajduje się na stronie internetowej Miasta Wąbrzeźno pod adresem: [www.bip.wabrzezno.com](http://www.bip.wabrzezno.com/) (w zakładce „Przetargi i zamówienia ”- „Przetargi ”).

Wąbrzeźno, dnia 9.01.2023 r.