

**IG.6840.4.2023.JG**

**Podaję do publicznej wiadomości, że przeznaczam do sprzedaży**

prawo własności do niezabudowanej nieruchomości komunalnej określonej działkami ewidencyjnymi o nr nr: 417, 503/2, 505/3 o łącznej powierzchni **0,5769 ha**, położonej w obrębie 1 miasta Wąbrzeźna przy ulicy **Matejki** i zapisanej w księdze wieczystej TO1W/00024251/0. Nieruchomość ta zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta Wąbrzeźna położona jest na terenie przeznaczonym w funkcji podstawowej pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną i usługi nieuciążliwe w połączeniu z lokalami mieszkalnymi w funkcji uzupełniającej (symbol planistyczny A-10MW).

Wartość gruntu została określona na kwotę **1.232.460,00 złotych brutto**

(słownie: jeden milion dwieście trzydzieści dwa tysiące czterysta sześćdziesiąt złotych ).

**Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344) winny złożyć stosowne wnioski w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.**

**Wywieszono dnia 6.04.2023 r.**

**Zdjęto dnia .....**