



TEL. 602 104 890
www.bpd.net.pl

Siedziba:
ul. Moniuszki 22/5
86-300 Grudziądz
NIP:876-20-40-798
biuro@bpd.net.pl

JEDNOSTKA PROJEKTOWA

EGZ. 4

PROJEKT TECHNICZNY

RODZAJ PROJEKTU

UTWORZENIE STREFY WYPOCZYNKOWEJ NA PLAŻY PRZY JEZIORZE ZAMKOWYM ORAZ UTWORZENIE MINI PARKU LINOWEGO NA TERENIE SP NR 3.

Utworzenie strefy wypoczynkowej na plaży przy Jeziorze Zamkowym.

NAZWA OBIEKTU

DZ. NR 276/4 OBR. 2, WĄBRZEŻNO

ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO

GMINA MIASTO WĄBRZEŻNO

IMIĘ I NAZWISKO LUB NAZWA INWESTORA

**ul. Wolności 18
87-200 Wąbrzeźno**

ADRES INWESTORA

KONSTR-BUD

BRANŻA

PROJEKTANT	inż. Piotr Mankiewicz upr. proj. ABIT-OT/7131/7/2000
-------------------	--

Grudziądz, 24.01. 2023r.

DATA OPRACOWANIA

SPIS TREŚCI

I.	SPIS RYSUNKÓW	3
II.	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	3
1.	PRZEDMIOT INWESTYCJI	3
2.	ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU	3
3.	PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU	4
4.	OCHRONA DÓBR KULTURY.....	8
5.	WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZYCH NA TEREN INWESTYCJI.....	8
6.	ZAGROŻENIA DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW PROJEKTOWANYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH	8
7.	OCHRONNA PPOŻ.	9
8.	WYMOGI DOTYCZĄCE UZGODNIEŃ	9
9.	WYMOGI DOTYCZĄCE PRZYSZŁEGO UŻYTKOWANIA	9
10.	WYSZCZEGÓLNIENIE PODSTAWOWYCH TYPÓW ROBÓT	9
11.	OPIS MONTAŻU	10
12.	WARUNKI BHP PRZY ROBOTACH.....	10
13.	OBZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKT	10
14.	UWAGI KOŃCOWE	10
III.	OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA	12
15.	UPRAWNIENIA PROJEKTANTA.....	13
16.	PRZYNALEŻNOŚĆ PROJEKTANTA DO IZB.....	14
IV.	CZĘŚĆ RYSUNKOWA, KARTY KATALOGOWE	15

I. SPIS RYSUNKÓW

- Projekt zagospodarowania terenu
 - Karty katalogowe
- skala 1:100 - rys. nr D1

II. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. PRZEDMIOT INWESTYCJI

Przedmiotem niniejszego opracowania jest montaż elementów małej architektury – palm, parasoli, leżaków oraz szafki skrytkowej na rzeczy osobiste na terenie strefy wypoczynku, na plaży przy Jeziorze Zamkowym w Wąbrzeźnie

1.1. PODSTAWA OPRACOWANIA

Projekt zagospodarowania terenu opracowano na podstawie i zgodnie z:

- ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz. U. poz.1409 z 2013r. z późn. zmianami),
- rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr.75, poz. 690 z 2002r.z późn. zmianami),
- rozporządzeniem Ministra Transportu , Budownictwa i Gospodarki Morskiej z Dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (DZ. U. z 2012 r. poz. 462, z późn. zmianami),
- rozporządzenie Ministra Transportu , Budownictwa i Gospodarki Morskiej z Dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustaleń geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych(DZ. U. z 2012 r. poz. 463),
- rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia(Dz. U. Nr.120, poz.1126 z 2003 r.),
- obowiązującymi normami,
- wytycznymi inwestora.

2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU

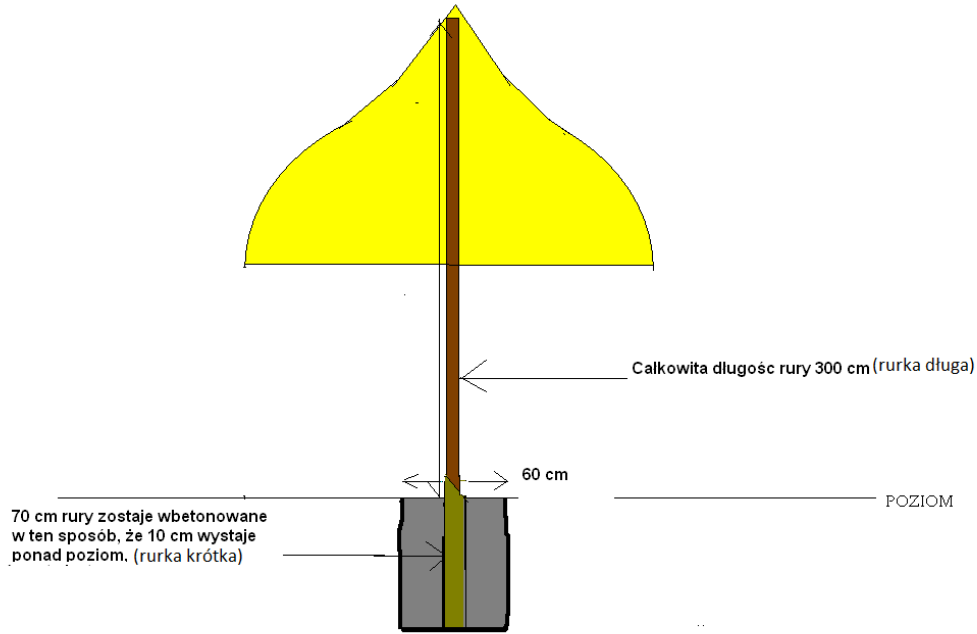
Teren inwestycji zlokalizowany jest na plaży przy Jeziorze Zamkowym. Obecnie na plaży zlokalizowane są sztuczne palmy ozdobne, ławki, parasole. Niniejsze opracowanie obejmuje zwiększenie strefy wypoczynku na plaży poprzez zwiększenie ilości elementów małej architektury.

3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

3.1. PARASOLE

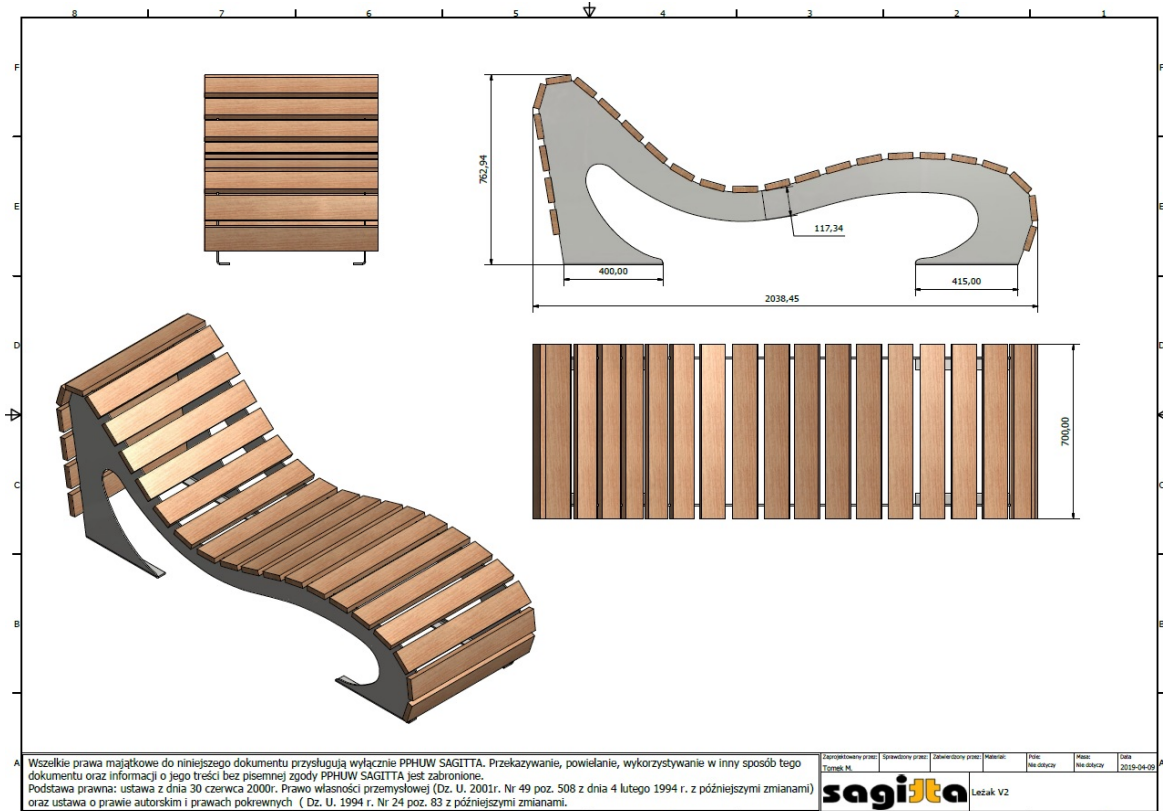
Zaprojektowano zakup i montaż 5szt. parasoli plażowych krytych strzechą. Średnica czapy parasola to 250 cm, grubość trzciny w spadku minimum 6-8 cm, w czubie 20 cm. Konstrukcja parasola jest metalowa zabezpieczona przed korozją – szlifowana, 2 razy malowana podkładem miniowym, 2 razy malowana farbą brązowy ciemny półpołysk. Lokalizacja wg projektu zagospodarowania terenu.





3.2. LEŻAKI PLAŻOWE

Przewidziano zakup 10szt. leżaków plażowych o konstrukcji z blachy s235 gw. o grubości 6 mm, zabezpieczona fosforanowaniem żelazowym i lakierowana proszkowo, lakierami poliestrowymi na wskazany kolor z palety RAL, śruby montażowe kwasoodporne w gatunku 316.



3.3. PALMY

Przewidziano zakup i montaż 5szt. palm kokosowych. Palmy o wysokości 5,5m. Lokalizacja wg projektu zagospodarowania terenu.



Palma kokosowa w donicy.jpg

3.4. SZAFKA SKRYTKOWA

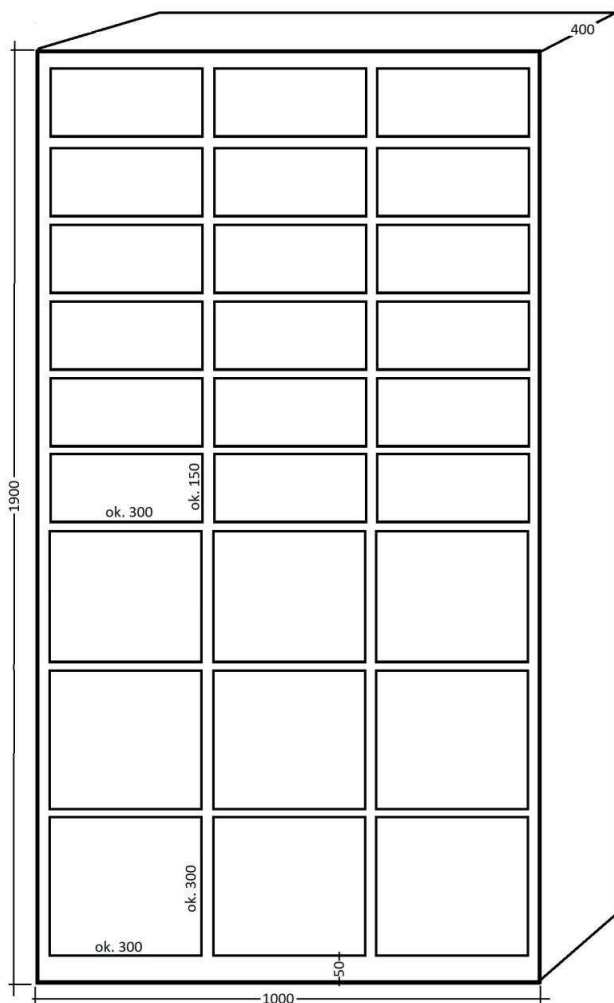
Przewidziano zakup i montaż jednej szafki skrytkowej o wymiarach 1800/1950 x 1000 x 400 mm (W x S x G). Szafka będzie zawierać 24 skrytki małe oraz 6 skrytek dużych. Wymiary skrytek dużych: ok. 300 x 300 x 400 mm (W x S x G). Wymiary skrytek małych: ok. 150 x 300 x 400 mm (W x S x G). Skrytki z zamkami

elektronicznymi EKP. Drzwiczki z numeracją. Przewidziano montaż szafy na cokole, ze stopkami regulacyjnymi.

Parametry i technologia wykonania szafy z elektronicznymi zamkami szyfrowymi:

- korpus z blach stalowych ocynkowanych o grubości 0,8 – 1,0 mm;
- metalowe drzwiczki osadzone na zawiasach ukrytych w korpusie;
- kształtowanie elementów konstrukcyjnych szafy jest realizowane w technologii: cięcia, wykrawania, gięcia, przetłaczania, zgrzewania i spawania;
- Skrytki są zamykane elektronicznymi zamkami szyfrowymi EKP, w systemie kodu serwisowego otwierającego wszystkie skrytki (parametry zgodnie z kartą katalogową);
- w plecach szafki otwory do kotwienia szafy do ściany;
- elementy szafy zabezpieczone przed korozją powłoką ochronną uzyskaną w kąpeli fosforanującej, a następnie malowane farbą proszkową wypalaną w piecu stanowiącą powłokę odporną na ścieranie i nieszkodliwą dla zdrowia (farba z atestem higienicznym).

Szafka zostanie zlokalizowana przy ścianie istniejącego budynku przystani sportów wodnych.



Nad szafką projektuje się daszek celem chronienia jej przed zjawiskami atmosferycznymi. Projektuje się daszek łukowy z dwoma ściankami bocznymi o następujących parametrach:

- wymiary daszka: 145 x 70 cm;
- wymiary ścianki: 130 x 50 x 30 cm;
- konstrukcja wykonana z aluminium malowanego proszkowo;
- wypełnienie - płyta poliwęglan komorowy 4 mm;
- daszek odporny na promieniowanie UV;
- obciążenie daszka do 100 kg;
- wyposażony w zestaw do samodzielnego montażu;
- kolor: grafit z wypełnieniem z poliwęglanu komorowego 4 mm w kolorze bezbarwnym.



4. OCHRONA DÓBR KULTURY

Teren, na którym planuje się inwestycję nie jest wpisany do rejestru zabytków i nie podlega ochronie konserwatorskiej.

5. WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZYCH NA TEREN INWESTYCJI

Teren inwestycji nie jest narażony na wpływ eksploatacji górniczych.

6. ZAGROŻENIA DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW

PROJEKTOWANYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH

Montaż urządzeń nie wpłynie na pogorszenie środowiska oraz na higienę i zdrowie użytkowników (brak znamion oddziaływania inwestycji na środowisko przyrodnicze). Ponadto inwestycja nie koliduje ze śródłądowymi wodami powierzchniowymi, stanowiącymi własność publiczną i istotnymi dla regulacji stosunków wodnych na potrzeby rolnictwa służącymi polepszeniu zdolności produkcyjnej gleby i ułatwieniu jej uprawy, z planowanymi do wykonania urządzeniami melioracji wodnych podstawowych i szczegółowych oraz z utrzymaniem urządzeń melioracji wodnych podstawowych.

7. OCHRONNA PPOŻ.

Nie dotyczy.

8. WYMOGI DOTYCZĄCE UZGODNIENÍ

Projekt nie wymaga uzgodnienia pod względem sanitarnym, BHP i p.poż.

9. WYMOGI DOTYCZĄCE PRZYSZŁEGO UŻYTKOWANIA

Przedmiotowe urządzenia należy użytkować w sposób zgodny z jego przeznaczeniem i wymaganiami ochrony środowiska oraz utrzymywać w należyłym stanie technicznym i estetycznym, nie dopuszczając do nadmiernego pogorszenia jego właściwości użytkowych i sprawności technicznej.

10. WYSZCZEGÓLNIENIE PODSTAWOWYCH TYPÓW ROBÓT

- roboty przygotowawcze – uprzątnięcie terenu, ogrodzenie i zabezpieczenie przed dostępem osób niepowołanych,
- wykonanie prac związanych z wytyczeniem lokalizacji urządzenia,
- wykonanie robót ziemnych,
- wykonanie robót fundamentowych,
- roboty porządkowe.

11. OPIS MONTAŻU

Montaż należy wykonać zgodnie z dokumentacją montażową dostarczoną przez producentów wraz z urządzeniem, w ściśle określonej kolejności przez osoby przeszkolone do tych czynności. Zalecany montaż przez pracowników producenta lub upoważnionego przez producenta jego przedstawiciela.

UWAGA: po zamontowaniu urządzeń, należy dokonać ich kontroli i zgodności z instrukcją producenta. Wykonać należy również próbne obciążenie urządzenia w celu sprawdzenia, czy spełniają warunek wymaganej nośności połączenia zamocowania.

W przypadku pojawienia się jakichkolwiek wątpliwości co do sposobu wykonania montażu urządzeń, należy wstrzymać realizację robót oraz niezwłocznie skontaktować się z projektantem opracowania.

12. WARUNKI BHP PRZY ROBOTACH

Przy wykonywaniu robót należy zachować szczególną ostrożność a w szczególności:

- pracownicy przed przystąpieniem do pracy winny przejść przeszkolenie stanowiskowe oraz posiadać ważne badania lekarskie.
- niedopuszczalne jest dopuszczenie do pracy nieprzeszkolonych pracowników.
- niedopuszczalne jest dotykane elementów urządzeń będących w ruchu lub pod napięciem.
- w przypadku zaobserwowania uszkodzeń, urządzenie należy zatrzymać i powiadomić właściciela zakładu lub dozór techniczny.
- przestrzegać warunki BHP odnośnie ubioru na stanowiskach przy urządzeniach będących w ruchu.
- po zakończeniu zmiany stanowisko pracy oraz urządzenia należy pozostawić w czystości.

W odniesieniu do stanowisk pracy mają zastosowanie ogólnie obowiązujące przepisy B.H.P. Szczegółowe warunki B.H.P. określa Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych.

13. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKT

Obszar oddziaływania placu zabaw zamyka się w granicach działki 276/4 obr. 2

14. UWAGI KOŃCOWE

- roboty budowlane wykonywać pod nadzorem osoby uprawnionej.
- ewentualne odstępstwa od projektu budowlanego mogą być wprowadzone po akceptacji przez Projektanta.

- wymagane materiały budowlane powinny posiadać certyfikat względnie aprobaty techniczne.
- należy dbać o istniejącą zieleń. W przypadku uszkodzenia nawierzchni trawiastej lub istniejących drzew lub krzewów, należy dokonać prac naprawczych celem doprowadzenia do stanu pierwotnego

OPRACOWAŁ:

inż. Piotr Mankiewicz

III. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

OŚWIADCZENIE

o sporządzeniu projektu budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej

Po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane (Dz.U. z 2000r. Nr 106, poz. 1126, z późn. zm) zgodnie z art. 20 ust. 4 tej ustawy

oświadczam, że projekt budowlany opracowany dla:

**Gmina Miasto Wąbrzeźno
ul. Wolności 18
87-200 Wąbrzeźno**

(imię i nazwisko inwestora oraz jego adres zamieszkania)

dotyczący:

UTWORZENIE STREFY WYPOCZYNKOWEJ NA PLAŻY PRZY JEZIORZE ZAMKOWYM

**DZ. NR 276/4 obr. 2
WOJ. KUJAWSKO-POMORSKIE,**

.....
(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj/ -e obiektu/-ów bądź robót budowlanych, oznaczenie działki ewidencyjnej wg ewidencji gruntów i budynków poprzez określenie obrębu ewidencyjnego oraz numeru działki ewidencyjnej)

sporzystałem zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Świadomy odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy, zgodnie z art. 233 Kodeksu karnego, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych zamieszczonych powyżej.

PROJEKTANT	Inż. Piotr Mankiewicz
-------------------	------------------------------

15. UPRAWNIENIA PROJEKTANTA

16. PRZYNALEŻNOŚĆ PROJEKTANTA DO IZB

IV. CZĘŚĆ RYSUNKOWA, KARTY KATALOGOWE