

Podaję do publicznej wiadomości,

że przeznaczylem do zbycia w trybie przetargu nieograniczonego prawo własności do lokalu mieszkalnego:

1. nr 14 o powierzchni użytkowej 37,98 m², składającego się z 2 pokoi, ciemnej kuchni, łazienki z wc i przedpokoju zlokalizowanego na IV piętrze budynku położonego w obrębie 1 miasta Wąbrzeźna przy ulicy Niedziałkowskiego nr 3 na nieruchomości określonej działką ewidencyjną nr 509 o powierzchni 398 m² i zapisanej w księdze wieczystej **KW nr TO1W/00024045/3**. Do lokalu przynależy pomieszczenie piwniczne. Nieruchomość ta (zabudowana budynkiem mieszkalnym) zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta Wąbrzeźna położona jest na terenie przeznaczonym pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną i usługi nieuciążliwe (symbol planistyczny A-13MW). Z własnością tego lokalu związany będzie udział w wysokości 11/398 części wspólnych budynku i jego urządzeń nie służących do wyłącznego użytku właścicieli poszczególnych lokali oraz taki sam udział w prawie wieczystego użytkowania gruntu.

Wartość lokalu została określona na kwotę w wysokości **75.523,00 zł** (słownie: siedemdziesiąt pięć tysięcy pięćset dwadzieścia trzy złotych), pierwsza opłata z tytułu wieczystego użytkowania gruntu na kwotę **174,66 zł** brutto (słownie: sto siedemdziesiąt cztery 66/100 złotych), natomiast opłata roczna na kwotę **8,73 zł** brutto (słownie: osiem 73/100 złotych).

2. nr 7 o powierzchni użytkowej 33,45 m², składającego się z 1 pokoju, kuchni, łazienki z wc i przedpokoju zlokalizowanego na I piętrze budynku położonego w obrębie 1 miasta Wąbrzeźna przy ulicy Sienkiewicza nr 1 na nieruchomości określonej działką ewidencyjną nr 512/6 o powierzchni 644 m² i zapisanej w księdze wieczystej **KW nr TO1W/00024047/7**. Do lokalu przynależy pomieszczenie piwniczne. Nieruchomość ta (zabudowana budynkiem mieszkalnym) zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta Wąbrzeźna położona jest na terenie przeznaczonym pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną i usługi nieuciążliwe (symbol planistyczny A-13MW). Z własnością tego lokalu związany będzie udział w wysokości 13/644 części wspólnych budynku i jego urządzeń nie służących do wyłącznego użytku właścicieli poszczególnych lokali oraz taki sam udział w prawie wieczystego użytkowania gruntu.

Wartość lokalu została określona na kwotę w wysokości **69.945,00 zł** (słownie: sześćdziesiąt dziewięć tysięcy dziewięćset czterdzieści pięć złotych), pierwsza opłata z tytułu wieczystego użytkowania gruntu na kwotę **206,64 zł** brutto (słownie: dwieście sześć 64/100 złotych), natomiast opłata roczna na kwotę **10,33 zł** brutto (słownie: dziesięć 33/100 złotych).

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) winny złożyć stosowne wnioski w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Wywieszono dnia 2 marca 2017 r.

Zdjęto dnia