

Podaję do publicznej wiadomości,

że przeznaczyłem do sprzedaży prawo własności do lokalu użytkowego o powierzchni użytkowej 36,97 m², (składającego się z wiatrołapu, korytarza, biura, pomieszczenia socjalnego, węzła CO i wc) zlokalizowanego na parterze budynku położonego w obrębie 1 miasta Wąbrzeźna przy ulicy Generała Pruszyńskiego na nieruchomości o powierzchni 320 m² określonej działką ewidencyjną nr 850 i zapisanej w księdze wieczystej **KW nr TO1W/00034832/0**. Nieruchomość ta (zabudowana budynkiem gospodarczym) zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta Wąbrzeźna położona jest na terenie przeznaczonym pod usługi oświaty ze szczególnym uwzględnieniem żłobków, przedszkoli, szkół podstawowych, gimnazjalnych, ponadgimnazjalnych. Z własnością tego lokalu związany będzie udział w wysokości 3697/17459 części wspólnych budynku i jego urządzeń nie służących do wyłącznego użytku właścicieli poszczególnych lokali oraz taki sam udział w prawie własności gruntu.

Sprzedaż tej nieruchomości lokalowej przeprowadzona zostanie w trybie przetargowym a jej wartość została określona na kwotę **44.000,00,- zł** (słownie: czterdzieści cztery tysiące złotych).

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016 r. poz.2147 z późn. zm.) winny złożyć stosowne wnioski w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Wywieszono dnia 16.03.2017 r.

Zdjęto dnia