



*Pro. Gęsiński*  
*J. Włoczek*  
*23.01.2018*

WOO.411.252.2017.SZ

URZĄD MIASTA  
WĄBRZEŻNO

Data 23 -01- 2018

Nr spr. 386/01/2018/ f

Bydgoszcz, dnia 23 stycznia 2018 r.

Burmistrz Wąbrzeźna  
ul. Wolności 18  
87-200 Wąbrzeźno

DEKRETACJA  
Z-CIA BURMISTRZA

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, działając na podstawie art. 51, art. 53 oraz art. 57 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2017 r., poz. 1405 ze zm.), zwanej dalej ustawą uouioś, po rozpatrzeniu wniosku z dnia 21 grudnia 2017 r. (wpływ: 29.12.2017 r.), znak: GB.6722.3.2.2017.GD, uzgadnia zakres i stopień szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Wąbrzeźna dla obszaru położonego przy ul. Okrężnej.

Teren objęty opracowaniem wyznaczony został na załączniku graficznym do Uchwały nr XXX/181/17 Rady Miasta Wąbrzeźno z dnia 15 września 2017 r.

Zakres prognozy oddziaływania na środowisko powinien obejmować zagadnienia, o których mowa w art. 51 ust. 2 uouioś, w szczególności:

- określić jakość środowiska, zidentyfikować jego zagrożenia oraz źródła tych zagrożeń,
- dokonać oceny wpływu planowanego sposobu zagospodarowania i użytkowania terenu wraz z określeniem jego przewidywanej skali i intensywności (powierzchnia terenu, podział na działki budowane, intensywność zagospodarowania),
- przedstawić uwarunkowania związane z ochroną środowiska wynikające z realizacji infrastruktury ściekowej w kontekście wymogów określonych w art. 83 ust. 3 i 4 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2017 r., poz. 1566 ze zm.),
- dokonać oceny założeń projektu w odniesieniu do celów środowiskowych dla jednolitych części wód podziemnych oraz jednolitych części wód powierzchniowych,
- opisać metody zastosowane przy sporządzaniu prognozy, w szczególności informacje dotyczące pochodzenia danych na temat środowiska przyrodniczego,
- przedstawić istniejący stan środowiska, w tym opis elementów przyrodniczych, zagrożenia dla środowiska i źródła tych zagrożeń oraz problemy ochrony środowiska istotne z punktu widzenia realizacji projektowanego dokumentu,
- przeanalizować wpływ planowanego zagospodarowania na sąsiednie cenne przyrodniczo tereny, w tym nieobjęte ochroną na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody



Spełniamy wymagania EMAS – zarządzamy urzędem efektywnie, oszczędnie i prośrodowiskowo

ul. Dworcowa 81, 85-009 Bydgoszcz, tel.: 52 50 65 666, fax: 52 50 65 667, kancelaria.bydgoszcz@rdos.gov.pl, bydgoszcz.rdos.gov.pl

(Dz. U. z 2018 r., poz. 142 ze zm.), należy wziąć pod uwagę zarówno wpływ bezpośredni jak i pośredni planowanych funkcji,

- dokonać oceny wpływu planowanego sposobu zagospodarowania i użytkowania terenu na środowisko przyrodnicze wraz z określeniem jego przewidywanej skali i intensywności (powierzchnia terenu, intensywność zagospodarowania),
- przedstawić rozwiązania mające na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko mogących być rezultatem realizacji projektowanego dokumentu, w tym rozwiązania mające na celu ochronę korytarzy ekologicznych i innych obszarów cennych przyrodniczo, a także flory i fauny,
- przedstawić wyniki analiz i ocen w formie kartograficznej.

Celem opracowania przedmiotowego dokumentu, jest określenie przewidywanych skutków wpływu założeń wyżej wymienionego planu na środowisko, wynikających z wprowadzenia nowych funkcji, ewentualnych sposobów ich uniknięcia oraz rozważenie możliwych alternatyw. W związku z powyższym, analiza i ocena wpływu ustaleń projektu mpzp powinna bazować przede wszystkim na dostępnej dokumentacji, np. aktualnym opracowaniu ekofizjograficznym, sporządzanym na potrzeby prac planistycznych. Opracowanie powinno zostać wykonane na podstawie dostępnych danych literaturowych, a także badań terenowych.

W przypadku wyznaczania w projekcie planu terenów przeznaczonych pod realizację przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, w prognozie należy przeanalizować możliwy wpływ ich realizacji na środowisko, w tym przyrodnicze, a także zaproponować rozwiązania mające na celu minimalizację lub kompensację przyrodniczą ich oddziaływań.

Prognoza powinna także wykazać, że projekt dokumentu uwzględnia zasady zrównoważonego rozwoju, warunki równowagi przyrodniczej i racjonalne gospodarowanie zasobami środowiska.

Uznano, że przedstawiony zakres prognozy pozwoli na sporządzenie projektu uwzględniającego aspekty środowiskowe, w celu wspierania zrównoważonego rozwoju oraz we wdrażaniu prawa wspólnotowego w dziedzinie ochrony środowiska.

Z up. Regionalnego Dyrektora  
Ochrony Środowiska w Bydgoszczy

*Karina Ścieszyńska*  
p.o. Naczelnik Wydziału