

ZARZĄDZENIE NR 0050.158.2019
BURMISTRZA WĄBRZEŻNA

z dnia 23 października 2019 r.

w sprawie ustalenia stawki bazowej czynszu w lokalach mieszkalnych, lokalach będących przedmiotem najmu socjalnego i pomieszczeniach tymczasowych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasto Wąbrzeźno

Na podstawie art. 8 pkt 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2019 r., poz. 1182¹⁾) oraz w związku z § 14 i § 15 załącznika do Uchwały Nr XXI/106/16 Rady Miasta Wąbrzeźno z dnia 14 września 2016 r. w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Miasto Wąbrzeźno na lata 2016 - 2021 (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. z 2016 r., poz. 3217) zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Ustala się miesięczną stawkę bazową czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego w wysokości 4,62 zł.

2. Ustala się miesięczną stawkę bazową czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu będącego przedmiotem najmu socjalnego i pomieszczenia tymczasowego w wysokości 2,31 zł.

3. Stawki bazowe czynszu dla lokali mieszkalnych, o których mowa w ust. 1 i 2 podlegają różnicowaniu w oparciu o wartość użytkową lokalu mieszkalnego, określoną w § 15 załącznika do uchwały Nr XXI/106/16 Rady Miasta Wąbrzeźno z dnia 14 września 2016 r. w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Miasto Wąbrzeźno na lata 2016-2021.

§ 2. Stawki bazowe czynszu ustalone w § 1 obowiązywać będą od dnia 1 marca 2020 r.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się kierownikowi Wydziału Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Urzędu Miasta Wąbrzeźno.

§ 4. Traci moc Zarządzenie NR OA.0050.46.2019 Burmistrza Wąbrzeźna z dnia 4 kwietnia 2019 r. w sprawie ustalenia stawki bazowej czynszu w lokalach mieszkalnych, lokalach socjalnych i pomieszczeniach tymczasowych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasto Wąbrzeźno.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2019 r. poz. 1309.